



Crèche Préault

AMO, Commissionnement

Programme

Enseignement

Performance environnementale :

Plan Climat Paris: -60 % consommation
énergie finale, 20% d'EnR² - Pacte FIBOIS
Niveau Or - Equivalent C1 (BBCA Rénovation
adapté) - RT existant

→ *Maître d'ouvrage*

Ville de Paris

→ *Architecte*

Altana Architectures

→ *Secteur*

Public

→ *Lieu géographique*

Paris (75)

→ *Date de livraison*

2026

→ *Surface*

958 m²

→ *État du projet*

Chantier en cours

→ *Nature de l'ouvrage*

Réhabilitation

→ *Coût des travaux*

€4,0M

Prestations réalisées

AMO Commissionnement Energie et Carbone

Caractéristiques techniques

- Système constructif : poteaux poutres et voiles en béton existants + exosquelette extérieur en structure bois
- Enveloppe, matériaux : ITR de l'exosquelette en laine minérale, menuiseries bois
- Chauffage, ECS : chaudière Gaz à condensation dans l'existant -> projet :
 - Pompes à chaleur air/eau mono-service pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire
 - Ventilation double flux à débit variable avec batterie chaude électrique, récupérateur d'énergie à roue et caisson adiabatique indirecte

AMO Commissionnement Energie et Carbone : suivi rigoureux des performances du projet de la conception à la réalisation / Déconstruction d'une partie de la crèche existante, rénovation du reste de la crèche et dépollution des sols